



COMUNE DI BORTIGIADAS

PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

Via Dante n° 13, 07030 - Tel. 079.627014 - 079.627175 - Fax 079.627211

Sito istituzionale: www.comune.bortigiadas.ot.it

E_mail: utec.bortigiadas@tiscali.it - Pec: comune.bortigiadas@pec.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. n. 3619 del 03.11.2017

AVVISO PUBBLICO

**PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURE NEGOZiate
AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della Propria Determinazione n. 436/129 del 03.11.2017,

RENDE NOTO

Che questo Ente intende procedere mediante indagine di mercato finalizzata alla selezione di idonei operatori economici da invitare a successive separate procedure negoziate ai sensi degli artt. 63 c.6 e 97 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei seguenti lavori:

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI BORTIGIADAS ó Via Dante n. 13 ó 07030 BORTIGIADAS (OT)

Telefono: 079/627014 - Fax: 079/627211

Posta elettronica ufficio tecnico (e-mail): utec.bortigiadas@tiscali.it

Posta elettronica certificata (e-mail): comune.bortigiadas@pec.it

Indirizzo Internet: www.comune.bortigiadas.ot.it

2. PROCEDURE DI GARA:

Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara - art. 63 del D.lgs. 50/2016 per l'assegnazione in appalto dei lavori relativi ai seguenti interventi:

A. intervento di RIQUALIFICAZIONE DEGLI ACCESSI URBANI E AREE VERDI NELL'ABITATO DI BORTIGIADAS

A1 - Luogo di esecuzione: Bortigiadas Centro Urbano.

A2 - Descrizione sommaria dell'appalto: Realizzazione muri di contenimento in Calcestruzzo Armato e rivestimento lapideo, banchine stradali, percorso ciclopedonale in cls architettonico.

Natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE OG1

Importo complessivo STIMATO dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 52.000,00** (euro CINQUANTADUEMILA);

A3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente (100%)	lavorazione	importo
OG1	Edifici civili e industriali	p 52.000,00

B. intervento di REALIZZAZIONE DI UN'AREA VERDE E AREA GIOCHI PRESSO LA PIAZZA FALCONE E BORSELINO IN BORTIGIADAS

B1 - Luogo di esecuzione: Bortigiadas Centro Urbano.

B2 - Descrizione sommaria dell'appalto: Realizzazione di parcheggi, marciapiedi, area di sosta pedonale con sedute in legno, pavimentazione in calcestruzzo architettonico, area giochi recintata con staccionata in legno, pavimentazione antitrauma e aree verdi.

Natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE OG1

Importo complessivo STIMATO dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 50.000,00** (euro CINQUANTAMILA);

B3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente (100%)	lavorazione	importo
OG1	Edifici civili e industriali	p 50.000,00

C. intervento di RIQUALIFICAZIONE DELLA RETE VIARIA RURALE NELL'AGRO DI BORTIGIADAS

C1 - Luogo di esecuzione: Bortigiadas Agro.

C2 - Descrizione sommaria dell'appalto: Realizzazione di pavimentazione stradale in calcestruzzo, risagomatura del piano stradale e ripristino superficie in tout-venant, ripristino pavimentazioni stradali in asfalto, nuova formazione e risagomatura cunette stradali, realizzazione di opere d'arte accessorie.

Natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE OG3

Importo complessivo STIMATO dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 68.000,00** (euro SESSANTOTTOMILA);

C3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente (100%)	lavorazione	importo
OG3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	p 68.000,00

D. intervento di AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI BORTIGIADAS E REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI NEL CIMITERO DI TISIENNARI

D1 - Luogo di esecuzione: Bortigiadas e frazione di Tisiennari.

D2 - Descrizione sommaria dell'appalto: Realizzazione di muri di contenimento e altre opere in cls, esecuzione loculi, pavimentazioni ed altre opere di finitura.

Natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE OG1

Importo complessivo STIMATO dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 74.000,00** (euro SETTANTAQUATTROMILA);

D3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente (100%)	lavorazione	importo
OG1	Edifici civili e industriali	€ 74.000,00

E. intervento di RESTAURO CONSERVATIVO DEL VECCHIO MULINO PER LA REALIZZAZIONE DI UN MUSEO ETNO-ANTROPOLOGICO

E1 - Luogo di esecuzione: Bortigiadas Centro Urbano.

E2 - Descrizione sommaria dell'appalto: Opere di restauro, consolidamento, manutenzione e ricostruzione edilizia.

Natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE OG2

Importo complessivo STIMATO dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 62.000,00** (euro SESSANTADUEMILA);

E3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente (100%)	lavorazione	importo
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 62.000,00

F. intervento di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO E RETE SMART GRID

F1 - Luogo di esecuzione: Bortigiadas Centro Urbano.

F2 - Descrizione sommaria dell'appalto: Realizzazione di inverter trifase ibridi, sistema di accumulo elettrochimico e relativa elettronica di controllo, quadri e linee elettriche, linee dati, display uinformativo e sistemi di controllo e monitoraggio remoto.

Natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE OG9

Importo complessivo STIMATO dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 84.000,00** (euro OTTANTAQUATTROMILA);

F3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente (100%)	lavorazione	importo
OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	€ 84.000,00

3. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, APERTURA DEI PLICHI/DOMANDA D'INVITO:

6.1 Termine: La domanda d'invito dovrà pervenire, a pena di esclusione, **ENTRO LE ORE 13,00 DEL GIORNO 21 NOVEMBRE 2017;**

6.2 Indirizzo: Via Dante n ° 13 - 07030 BORTIGIADAS (OT);

6.3 Presentazione plichi: I plichi contenenti la domanda d'invito e la documentazione (Allegato A) dovranno pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante consegna fatta a mano presso l'ufficio protocollo del Comune entro il termine di cui al punto 6.1, all'indirizzo indicato al punto 6.2, debitamente sigillati e controfirmati sui tutti i lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'antestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

NON APRIRE - ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PRESSO IL COMUNE DI BORTIGIADAS

6.4 Sorteggio Ditte: si procederà ad individuare le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata mediante sorteggio pubblico degli operatori partecipanti ed in possesso dei requisiti.

SORTEGGIO PUBBLICO da effettuarsi in data **22 NOVEMBRE 2017 ALLE ORE 12,00;**

7. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 i soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti verranno ammessi a partecipare alla selezione per l'invito alla successiva procedura negoziata.

L'invito sarà rivolto ad un numero di imprese pari a 20, per cui se il numero delle imprese richiedenti e risultate idonee sarà:

- a) superiore a 20: si procederà al sorteggio pubblico;
- b) inferiore a 20 e comunque superiore a 10: l'invito sarà esteso a tutte le imprese idonee;
- c) inferiore a 10: si provvederà ad integrare il numero delle Ditte fino a garantire un numero di imprese non inferiore a 10.

Si precisa che, nel caso si manifesti l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza ulteriori singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali pertanto dovranno verificare le notizie sul sito all'indirizzo Internet: www.comune.bortigiadas.ot.it

8. FINANZIAMENTO:

Le opere elencate sono finanziate con i fondi propri dell'Ente e/o con fondi regionali.

9. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

9.1 QUALIFICAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale: attestando di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, c. 1, D. Lgs. n. 50/2016.
- b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura in attività inerenti l'oggetto di affidamento.
- c) Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'Art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Oppure:

Possesso di attestazione SOA, di categoria e classifica adeguata.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla procedura, autocertificando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando il Modello predisposto dalla stazione appaltante allegato al presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto, che dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in occasione della procedura di aggiudicazione.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Le successive procedure negoziate ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con ammissibilità di offerte solo in ribasso, sarà esperita con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016, ed ai sensi dell'art. 18 comma 1, lettera a) punto 1 - della L.R. n. 5/2007, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D. Lgs. n. 50/2016.

11. ALTRE INFORMAZIONI:

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Bortigiadas, che sarà libero di avviare altre procedure.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula del contratto.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Bortigiadas.

Responsabile del Procedimento: Arch. Antonio Deperu ó Tel. 079.627014;

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Bortigiadas, nonché sul sito internet istituzionale all'indirizzo: **www.comune.bortigiadas.ot.it** per non meno di giorni quindici e comunque fino a scadenza dei termini di presentazione delle istanze.

BORTIGIADAS, 03.11.2017

Il Responsabile Del Servizio Area Tecnica

F.to Arch. Antonio Deperu