

# COMUNE DI BORTIGIADAS

(Provincia di Olbia Tempio)

## Determinazione del Responsabile del Servizio

### SERVIZI TECNICI

#### TECNICO

DETERMINAZIONE N.° 452 / 2018		Del 26-11-2018	Reg. Generale
Responsabile del servizio: <b>DEPERU ANTONIO</b>			
DETERMINAZIONE N.° 136 / 2018		Del 26-11-2018	
Oggetto			
CUP: H63G17000320006 CIG: 7704896950 - LAVORI DI "RESTAURO CONSERVATIVO DEL VECCHIO MULINO PER LA REALIZZAZIONE DI UN MUSEO ETNOANTROPOLOGICO" - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO			

#### *IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO*

**RICHIAMATA** la deliberazione C.C. n° 7 del 22.01.2018, con la quale si è provveduto alla approvazione del Bilancio di previsione, esercizio anno 2018, regolarmente esecutiva;

**VISTO** il Decreto Sindacale N° 3 del 03.01.2018, con il quale vengono conferite all'arch. Antonio Deperu le funzioni e le responsabilità di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000 ( T.U.E.L.) e art. 4, c. 2 e 17 del T.U. 165/2001;

**ACCERTATA** la competenza del sottoscritto a provvedere ;

**PREMESSO** che nei documenti programmatori di questa amministrazione, è prevista la realizzazione dell'opera pubblica di cui in oggetto e che per l'esecuzione dell'opera suddetta è necessario procedere celermente nei termini stabiliti dal bando di finanziamento;

**DATO ATTO** che l'Ente, con atto G.C. N. 82 del 19.10.2018, ha approvato il progetto esecutivo dell'opera, che comporta una previsione di spesa complessiva pari a € 100.000,00:

- importo a base d'asta, soggetto a ribasso € 62.384,26
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 1.122,92
- somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche e varie, € 36.492,82
- Importo generale del progetto, complessivamente Euro 100.000

**ACCERTATO** che occorre provvedere all'appalto dei citati lavori:

- Categoria unica "OG2"- *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*
- Qualificazione minima richiesta: Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'Art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207
- Subappaltabile nei termini di legge.

**CHE** l'opera può essere appaltata con procedura negoziata con le modalità di cui all'art. 63, del D.Lgs.50/2016, previa indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse da parte delle Ditte aspiranti a partecipare alla procedura di gara ex art. 36 c.2 lett. b ed art. 216 c. 9 del D.Lgs.50/2016;

**CHE** il criterio di aggiudicazione sarà al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con ammissibilità di offerte solo in ribasso, la procedura di gara sarà esperita con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016, ed ai sensi dell'art. 18 comma 1, lettera a) punto 1 - della L.R. n. 5/2007, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D. Lgs. n. 50/2016.

**RICHIAMATA** la propria determinazione n°436/129 del 03.11.2017 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett. b ed art. 216 c. 9 del d.lgs. 50/2016 relativa all'intervento in oggetto;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n°489/144 del 29.11.2017 con la quale è stato approvato il verbale di sorteggio delle ditte da invitare a procedura negoziata per l'intervento in oggetto;

**RITENUTO** di dovere procedere all'indizione di procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con ammissibilità di offerte solo in ribasso, la procedura di gara sarà esperita con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016, ed ai sensi dell'art. 18 comma 1, lettera a) punto 1 - della L.R. n. 5/2007, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D. Lgs. n. 50/2016, ed accertato che non trattasi di frazionamento di lavori;

**PRESO ATTO** del sorteggio effettuato in data 22.11.2017 delle Ditte da invitare in numero di venti alla procedura in oggetto, così come da elenco contenuto nel verbale redatto in stessa data e approvato con Determinazione n°489/144 del 29.11.2017 che qui si intende integralmente trascritto;

**ACCERTATO** che, a seguito di verifica delle dichiarazioni rese in merito al possesso dei necessari requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria ex art. 90 del D.P.R. 207/2010, tutte le ditte aspiranti estratte sono idonee a partecipare alla procedura di gara in oggetto;

**VISTA** la lettera d'invito alla procedura negoziata e l'istanza di partecipazione, predisposte dall'Ufficio Tecnico, e ritenute le stesse meritevoli di approvazione;

**DATO ATTO** che nella lettera d'invito è fissato il termine ultimo per la ricezione delle offerte per le **ore 13,00** del giorno **11.01.2019** e la verifica della documentazione e l'apertura delle offerte per il giorno **14.01.2019** alle **ore 9,30**, in unica seduta;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTO** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

**VISTA** la L.R. 7 agosto 2007, n. 5;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la premessa della presente determinazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

**DI APPROVARE**, in relazione ai lavori di "**RESTAURO CONSERVATIVO DEL VECCHIO MULINO PER LA REALIZZAZIONE DI UN MUSEO ETNOANTROPOLOGICO**", il cui importo a base di gara ammonta a **€ 62.384,26** oltre **€ 1.122,92** quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, l'affidamento degli stessi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con le modalità previste dalle vigenti disposizioni in materia;

**DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito e i relativi allegati, che si intendono qui integralmente richiamati a costituire parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ed indirizzate alle Ditte sorteggiate in numero di venti così come da elenco contenuto nel verbale redatto in stessa data e approvato con Determinazione n°489/144 del 29.11.2017 che qui si intende integralmente trascritto;

**DI FISSARE** il termine per la ricezione delle offerte entro e non oltre le **ore 13,00** del giorno **11.01.2019**;

**DI FISSARE** per il giorno **14.01.2019** alle **ore 9,30**, in unica seduta, la verifica della documentazione e l'apertura delle offerte economiche;

**DI AUTORIZZARE** il responsabile del procedimento ad eseguire tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'aggiudicazione dei lavori suddetti secondo l'invito di gara approvato ed ai sensi della normativa vigente in materia, individuando le imprese da invitare alla gara, sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dei soggetti, desunti dal mercato e nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, ai sensi di quanto disposto dalle vigenti norme in materia;

**DI DARE ATTO** che alla spesa suddetta si farà fronte per € 60.000,00 attraverso il finanziamento RAS di cui alla "Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna". Bando 2015 – Finanziamento di Programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana" e per € 40.000,00 con fondi propri dell'Ente quale quota di cofinanziamento;

**DI DARE ATTO** che le somme di cui sopra (€ 100.000,00) sono utilmente allocate sul al T. II Cap. 15330 del Bilancio di Previsione 2018, che prevede adeguata disponibilità.

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

**DI RENDERE NOTO**, a norma dell'art. 8 della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Antonio Deperu e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 079-566129.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR competente, da presentare nei modi di legge entro 60 giorni dalla pubblicazione, oppure ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

**Il Responsabile del procedimento**

Arch. Antonio Deperu

Visto per la regolarità tecnica e di compatibilità monetaria

**Il Responsabile del Servizio – Area Tecnica**

Arch. Antonio DEPERU

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Rag. CANNAS M.V. Gabriella

UFFICIO RAGIONERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali . Decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

F.to CANNAS MARIA VITALIA GABRIELLA

COPIA DELLA PRESENTE VIENE TRASMESSA

Alla Segreteria, per la registrazione e numerazione \_\_\_\_\_

All'Albo Pretorio per la pubblicazione per quindici giorni \_\_\_\_\_

All'Ufficio Ragioneria per l'assunzione dell'impegno di spesa \_\_\_\_\_

All'Ufficio Ragioneria per la emissione del mandato di pagamento \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DEPERU ANTONIO